

Bảo vệ theo Công bằng Luật Nhà ở

Luật nhà ở công bằng liên bang bảo vệ quyền của bạn sống ở nơi bạn chọn. Họ cấm phân biệt đối xử dựa trên chủng tộc của một người, màu sắc, nguồn gốc quốc gia, tôn giáo, giới tính / giống (bao gồm bản dạng giới), tình trạng gia đình (trẻ em dưới 18 tuổi trong gia đình), và khuyết tật về tinh thần hoặc thể chất.

Luật tiểu bang California bao gồm bổ sung các lớp học được bảo vệ, cấm phân biệt đối xử cơ sở của tuổi tác, tổ tiên, quyền công dân, giới tính định hướng, tình trạng nhập cư, sơ cấp ngôn ngữ, tình trạng hôn nhân, nguồn thu nhập, hoặc bất kỳ lý do tùy tiện nào khác.



Liên hệ chúng tôi



Tel: (415) 457-5025
TDD: (800) 735-2922



1314 Lincoln Avenue
San Rafael, CA 94901



www.fairhousingnorcal.org
fhanc@fairhousingnorcal.org

xe lăn có thể tiếp cận
Se habla español

Nhiệm vụ của chúng tôi

Để đảm bảo cơ hội bình đẳng về nhà ở và giáo dục cộng đồng về giá trị của sự đa dạng trong các khu dân cư của chúng ta.

Lưu ý: Tài liệu này dựa trên công việc được hỗ trợ bởi Bộ Nhà ở và Phát triển Đô thị (HUD) theo tài trợ FHIP # FPEI190035. Mọi ý kiến, phát hiện và kết luận hoặc khuyến nghị được trình bày trong tài liệu này là của (các) tác giả và không nhất thiết phản ánh quan điểm của HUD.



CÁC ĐIỀU CỜ TỬC VỀ NHÀ Ở HỒI CHỖ CỤA BẬC CALIFORNIA

Bảo vệ Quyền Nhà ở
Công bằng của Bạn

www.fairhousingnorcal.org



CÁCH BẠN CÓ THỂ GIÚP

Đóng góp

Món quà của bạn có thể đảm bảo quyền bình đẳng về nhà ở cho cư dân của chúng tôi. Truy cập trang web của chúng tôi, www.fairhousingnorcal.org và nhấp vào 'Quyên góp'.

Tham dự một sự kiện

Truy cập trang web của chúng tôi để biết lịch trình hiện tại của các sự kiện.

Tổ chức một chương trình

Lên lịch đào tạo nhà ở công bằng, tiếp cận hội thảo, trường học hoặc chương trình giáo dục khác.

Cơ hội tình nguyện

Trở thành ứng cử viên cho Ban Giám đốc của chúng tôi hoặc trợ giúp gây quỹ, tiếp thị, thiết kế trang web hoặc các lĩnh vực chuyên môn khác. Sinh viên và thực tập sinh hợp pháp được chào đón.

Trở thành người kiểm tra nhà ở công bằng

Tiến hành các cuộc điều tra về quyền công dân giúp phát hiện ra sự phân biệt đối xử về nhà ở, thông qua thử nghiệm dựa trên khiếu nại hoặc hệ thống của chúng tôi.

Chương trình và

Dịch vụ: Đối với Người Thuê: Tiếp nhận, tư vấn nhà ở công bằng, điều tra, hòa giải, và hỗ trợ nộp đơn khiếu nại; hỗ trợ với các yêu cầu chỗ ở hợp lý cho những người có khuyết tật; kiểm tra nhà ở công bằng dựa trên khiếu nại.

Đối với Chủ nhà: Giáo dục và tư vấn phòng ngừa tịch thu nhà.

Đối với người mua nhà: Giáo dục và tư vấn trước khi mua.

Đối với ngành nhà ở: đào tạo, hội nghị và tài nguyên về Nhà ở công bằng.

Đối với cộng đồng: Giáo dục nhà ở công bằng và đào tạo, khẳng định chắc chắn về nhà ở công bằng và ủng hộ nhà ở giá cả phải chăng, và điều tra hệ thống về phân biệt đối xử.

Dành cho trẻ em: Các chương trình học đường tôn vinh sự đa dạng: Cuộc thi kể chuyện, áp phích và thơ.

Khu vực dịch vụ

Chúng tôi là một cơ quan nhà ở công bằng đầy đủ dịch vụ cung cấp các mức độ dịch vụ khác nhau ở các quận Marin, Solano và Sonoma.

Để biết thêm thông tin, hãy truy cập trang web của chúng tôi tại www.fairhousingnorcal.org.



Dấu hiệu phân biệt đối xử

- Bạn bị từ chối nhà ở hoặc bị quấy rối trong nhà hiện tại vì bạn là thành viên của một tầng lớp được bảo vệ theo luật nhà ở công bằng.
- Bạn bị đối xử tệ hơn những người thuê nhà khác do chủng tộc của bạn hoặc do chủng tộc của khách của bạn.
- Bạn bị tính một khoản tiền đặt cọc cao hơn bởi vì bạn có con, hoặc bạn được hướng dẫn đến một nơi khác trong khu chung cư.
- Bạn được yêu cầu cấp thẻ xanh khi đăng ký căn hộ vì quốc tịch của bạn.
- Chủ nhà tương lai của bạn cho bạn biết cô ấy / anh ấy không cho phép nhiều hơn 3 người trong một căn hộ hai phòng ngủ.
- Bạn bị khuyết tật và bị từ chối yêu cầu cung cấp chỗ ở hợp lý để có động vật hỗ trợ / phục vụ tình thần.
- Bạn bị chủ nhà hoặc nhân viên của họ quấy rối tình dục.
- Bạn bị bạo lực gia đình và chủ nhà yêu cầu bạn chuyển ra ngoài.